

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

Số: 2443/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thủ Dầu Một, ngày 11 tháng 8 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500
Khu dân cư Vị Hảo, xã Thái Hòa, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 90/2006/NĐ-CP ngày 06/9/2006 của Chính phủ về quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 07/2008/TT-BXD ngày 07/4/2008 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Xét Tờ trình số 1670/TTr-SXD, ngày 01/8/2008 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc xin phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Vị Hảo,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Vị Hảo, tại xã Thái Hòa, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, với các nội dung như sau:

1. Vị trí – giới hạn:

- Vị trí: Tại xã Thái Hòa, huyện Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

- Giới hạn khu đất:

+ Bắc giáp: Đất dân cư;

+ Nam giáp: Đường giao thông liên xã Thái Hòa - Tân Phước Khánh;

+ Tây giáp: Đất trống;

+ Đông giáp: Đất dân cư.

- Quy mô diện tích: 121.741,00 m².

- Quy mô dân số: khoảng 1.300 người.

2. Quy hoạch sử dụng đất:

a) Đất ở: