

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1167/QĐ-UBND

Bình Dương, ngày 26 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phê duyệt Hồ sơ mời thầu Khu đô thị Tây An Tây
tại phường An Tây và xã Phú An, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 01 tháng 3 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 15/2024/TT-BKHĐT ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu hồ sơ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư, dự án đầu tư kinh doanh; cung cấp, đăng tải thông tin về đầu tư theo phương thức đối tác công tư, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 798/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh Bình Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tây An Tây và Căn cứ Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư dự án Khu đô thị Tây An Tây;

Căn cứ Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 và Văn bản số 2112/UBND-KT của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về việc thành lập Tổ thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà đầu tư Dự án Khu đô thị Tây An Tây tại phường An Tây và xã Phú An, thành phố Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 04/4/2025 của UBND thành phố Bến Cát và dự thảo hồ sơ mời thầu kèm theo;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 01/2025/BCTĐ-AGP.01 ngày 18/4/2025 của Công ty TNHH An Gia Phát BID và Tờ trình số 79/TTr-TTĐ ngày 18/4/2025 của Tổ thẩm định thành lập theo Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của UBND tỉnh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu Dự án Khu đô thị Tây An Tây đính kèm theo Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 04/4/2025 của UBND thành phố Bến Cát và Báo cáo thẩm định số 01/2025/BCTĐ-AGP.01 ngày 18/4/2025 của Công ty TNHH An Gia Phát BID.

Điều 2. Giao UBND thành phố Bến Cát chịu trách nhiệm về những nội dung theo quy định tại Điều 79 Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ; đảm bảo tính cạnh tranh, minh bạch trong đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án. Tiếp tục hoàn thiện, rà soát Hồ sơ mời thầu đảm bảo tính chính xác trước khi phát hành, trường hợp phát hiện có sai sót, bất cập phải kịp thời xử lý theo quy định. Thực hiện việc đăng tải thông tin đấu thầu, các hồ sơ trong quá trình lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Bến Cát và Thủ trưởng cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

CHỦ TỊCH

Đã ký: Võ Văn Minh