

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2163/UBND-KT

Bình Dương, ngày 07 tháng 5 năm 2020

V/v áp dụng và đính chính Bảng giá các loại đất giai đoạn năm 2020 - 2024 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội

Kính gửi:

- Các Sở, ngành⁽²⁰⁾;
- Cục Thuế;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Qua xem xét kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1038/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/3/2020 về việc áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn năm 2020-2024 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;

Căn cứ Văn bản số 66/HĐND-KTNS ngày 29/4/2020 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc áp dụng và đính chính một số nội dung ban hành kèm theo Nghị quyết số 20/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất việc áp dụng và đính chính Bảng giá các loại đất giai đoạn năm 2020 - 2024 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội như sau:

1. Tiếp tục áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn thị xã Thuận An và thị xã Dĩ An theo Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương cho thành phố Thuận An và thành phố Dĩ An.

Tiếp tục áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 và giữ nguyên cách áp giá đất đối với 04 xã: Vĩnh Tân, Hội Nghĩa, Phú Chánh, Tân Vĩnh Hiệp cho 04 phường: Vĩnh Tân, Hội Nghĩa, Phú Chánh, Tân Vĩnh Hiệp thuộc thị xã Tân Uyên.

2. Định chính một số tuyến đường trên địa bàn thị xã Tân Uyên bị trùng lặp trong Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương của các Phụ lục VIII, IX, X (ban hành kèm theo Quyết định số 36 /2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh) như sau:

a) Định chính các tuyến đường tại số thứ tự 13, 14 thuộc điểm C (đường loại 3), mục V (thị xã Tân Uyên) như sau:

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
V.	THỊ XÃ TÂN UYÊN			
C.	Đường loại 3			
13	Trương Thị Nở	ĐT-746 nối dài (Khu phố 3)	ĐT-747 (Khu phố 3 - Phường Uyên Hưng)	0,85
	Đường Khu phố 3	ĐT-747 (Quán Út Kịch)	Hết khu tập thể Ngân hàng	0,85
	Đoàn Thị Liên	Trương Thị Nở (Khu phố 3)	ĐT-747 (Khu phố 3 - Phường Uyên Hưng)	0,85
14	Huỳnh Thị Châu	ĐT-747 (Trụ sở khối Mặt trận - Đoàn thể phường Uyên Hưng - Khu phố 2)	ĐT-747 (Khu phố 1 - Phường Uyên Hưng)	0,9
	Đường phố	TT Văn hóa - Thông tin	Chợ cũ Uyên Hưng	0,9

Nội dung của cột “đơn giá đất theo vị trí (đã nhân hệ số Đ)” tại số thứ tự 13, 14 nêu trên không thay đổi.

b) Định chính tên tuyến đường tại số thứ tự 10 thuộc điểm D (đường loại 4), mục V (thị xã Tân Uyên) như sau:

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		HỆ SỐ (Đ)
		TỪ	ĐẾN	
V.	THỊ XÃ TÂN UYÊN			
D.	Đường loại 4			
10	Lê Thị Cọng	Tổ Hữu (ĐH-412)	ĐT-747 (Khu phố 7)	0,9

Nội dung của cột “đơn giá đất theo vị trí (đã nhân hệ số Đ)” tại số thứ tự 10 nêu trên không thay đổi.

c) Bãi bỏ các tuyến đường tại số thứ tự 11, 12, 13, 15 thuộc điểm D (đường loại 4), mục V (thị xã Tân Uyên)/.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC
Đã ký: Mai Hùng Dũng