

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH DƯƠNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2177/UBND-KT

Bình Dương, ngày 07 tháng 5 năm 2020

V/v áp dụng và đính chính hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2020 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội

Kính gửi:

- Các Sở, ngành<sup>(20)</sup>;
- Cục Thuế;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Qua xem xét kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1038/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/3/2020 về việc áp dụng Bảng giá các loại đất giai đoạn năm 2020-2024 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;

Căn cứ Văn bản số 71/HĐND-KTNS ngày 29/4/2020 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh về việc áp dụng và đính chính hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2020 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;

Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất việc áp dụng và đính chính hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2020 trên địa bàn 02 thành phố và 04 phường được thành lập theo Nghị quyết số 857/NQ-UBTVQH14 ngày 10 tháng 01 năm 2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội như sau:

1. Hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bình Dương quy định đối với các tuyến đường thuộc địa bàn 02 thị xã: Thuận An, Dĩ An và 04 xã: Vĩnh Tân, Hội Nghĩa, Phú Chánh, Tân Vĩnh Hiệp (thị xã Tân Uyên) được áp dụng cho địa bàn 02 thành phố: Thuận An, Dĩ An và 04 phường: Vĩnh Tân, Hội Nghĩa, Phú Chánh, Tân Vĩnh Hiệp (thị xã Tân Uyên).

2. Đính chính một số tuyến đường bị trùng lặp trong Phụ lục III (ban hành kèm theo Quyết định số 37/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bình Dương) trên địa bàn thị xã Tân Uyên như sau:

a) Đính chính các tuyến đường tại số thứ tự 13, 14 thuộc điểm C (đường loại 3), mục V (thị xã Tân Uyên) như sau:

| STT       | TÊN ĐƯỜNG              | ĐOẠN ĐƯỜNG  |                                       | HỆ SỐ (K)       |                     |
|-----------|------------------------|---|---------------------------------------|-----------------|---------------------|
|           |                        | TỪ  | ĐẾN                                   | Đất nông nghiệp | Đất phi nông nghiệp |
| <b>V.</b> | <b>THỊ XÃ TÂN UYÊN</b> |   |                                       |                 |                     |
| <b>C.</b> | <b>Đường loại 3</b>    |   |                                       |                 |                     |
| 13        | Trương Thị Nở          | ĐT-746 nối dài (Khu phố 3)  | ĐT-747 (Khu phố 3 - Phường Uyên Hưng) | 1,3             | 1,2                 |
|           | Đường Khu phố 3        | ĐT-747 (Quán Út Kịch)   | Hết khu tập thể Ngân hàng             | 1,3             | 1,2                 |
|           | Đoàn Thị Liên          | Trương Thị Nở (Khu phố 3)   | ĐT-747 (Khu phố 3 - Phường Uyên Hưng) | 1,3             | 1,2                 |
| 14        | Huỳnh Thị Châu         | ĐT-747 (Trụ sở khối Mặt trận - Đoàn thể phường Uyên Hưng - Khu phố 2) | ĐT-747 (Khu phố 1 - Phường Uyên Hưng) | 1,3             | 1,2                 |
|           | Đường phố              | TT Văn hóa Thông tin  | Chợ cũ Uyên Hưng                      | 1,3             | 1,2                 |

b) Đính chính tên tuyến đường tại số thứ tự 10 thuộc điểm D (đường loại 4), mục V (thị xã Tân Uyên) như sau:

| STT | TÊN ĐƯỜNG       | ĐOẠN ĐƯỜNG      |                    | HỆ SỐ (K)       |                     |
|-----|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------|---------------------|
|     |                 | TỪ              | ĐẾN                | Đất nông nghiệp | Đất phi nông nghiệp |
| V.  | THỊ XÃ TÂN UYÊN |                 |                    |                 |                     |
| D.  | Đường loại 4    |                 |                    |                 |                     |
| 10  | Lê Thị Cọng     | Tổ Hữu (ĐH-412) | ĐT-747 (Khu phố 7) | 1,3             | 1,2                 |

c) Bãi bỏ các tuyến đường tại số thứ tự 11, 12, 13, 15 thuộc điểm D (đường loại 4), mục V (thị xã Tân Uyên)./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**  
**Đã ký: Mai Hùng Dũng**