

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BẾN CÁT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 14/2015/NQ-HĐND

*Bến Cát, ngày 25 tháng 12 năm 2015*

**NGHỊ QUYẾT**

**V/v phê chuẩn đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2.000)  
phường Thới Hòa đến năm 2020, định hướng đến năm 2030**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ BẾN CÁT  
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 6**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 42/2009/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2009 của Chính phủ về việc phân loại đô thị;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 10/2010/TT-BXD ngày 11 tháng 8 năm 2010 của Bộ Xây dựng quy định hồ sơ của từng loại quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 893/QĐ-TTg ngày 11 tháng 6 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Bình Dương đến năm 2020, bổ sung quy hoạch đến năm 2025;

Căn cứ Chương trình số 65-CTr/TU ngày 09 tháng 5 năm 2008 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Dương về việc Phát triển đô thị tỉnh Bình Dương đến năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng Đô thị Bình Dương đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 1885/QĐ-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/10.000 Đô thị Nam Bến Cát đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Xét Tờ trình số 143/TTr- UBND ngày 08 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thị xã Bến Cát; Báo cáo thẩm tra số 18/BC-HĐND của Ban hội đồng nhân dân thị xã ngày 15 tháng 12 năm 2015 và ý kiến đóng góp của các Đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp,

### **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê chuẩn đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2.000) phường Thới Hòa đến năm 2020, định hướng đến năm 2030. Địa điểm phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương (*Có nội dung chính của đồ án kèm theo*).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân thị xã phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2.000) phường Thới Hòa đến năm 2020, định hướng đến năm 2030. Địa điểm phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; Chỉ đạo các cơ quan, phòng ban chức năng khẩn trương hoàn thành quy hoạch theo các bước, thẩm định trình phê duyệt theo quy định hiện hành và công khai cho nhân dân biết và thực hiện, khuyến khích các thành phần kinh tế đầu tư theo quy hoạch phân khu đã được phê duyệt, tăng cường quản lý xây dựng và tuyên truyền vận động nhân dân tự giác chấp hành các quy định về quản lý xây dựng và thực hiện nếp sống văn minh đô thị.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ Đại biểu, Đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thị xã Bến Cát khóa X, kỳ họp thứ 6 thông qua ngày 18 tháng 12 năm 2015 và có hiệu lực sau 07 ngày, kể từ ngày thông qua./.

**CHỦ TỊCH**

**Đã ký: Huỳnh Văn Nghe**